

УТВЕРЖДЕН  
Приказом Министерства  
труда и социальной защиты  
Российской Федерации  
от «31» марта 2021 г. № 203н

# ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

## Специалист по эксплуатации лифтового оборудования

1444

Регистрационный номер

### Содержание

I. Общие сведения.....	1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности) .....	2
III. Характеристика обобщенных трудовых функций.....	3
3.1. Обобщенная трудовая функция «Организация эксплуатации лифтов» .....	3
3.2. Обобщенная трудовая функция «Организация технического обслуживания и ремонта лифтов».....	6
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта.....	11

### I. Общие сведения

Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт (модернизация) лифтов  
(наименование вида профессиональной деятельности)

40.214

Код

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Обеспечение безопасной эксплуатации лифтов

Группа занятий:

3112	Техники по гражданскому строительству	3119	Техники в области физических и технических наук, не входящие в другие группы
(код ОКЗ <sup>1</sup> )	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к видам экономической деятельности:

43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ
68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
68.32.2	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
(код ОКВЭД <sup>2</sup> )	(наименование вида экономической деятельности)

## II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Организация эксплуатации лифтов	5	Обеспечение безопасной эксплуатации лифтов	А/01.5	5
			Организация и контроль деятельности персонала, осуществляющего эксплуатацию лифтов	А/02.5	5
В	Организация технического обслуживания и ремонта лифтов	5	Организация и контроль деятельности персонала, осуществляющего техническое обслуживание и ремонт лифтов	В/01.5	5
			Обеспечение производственного процесса технического обслуживания и ремонта лифтов инструментом, приспособлениями, приборами, запасными частями и материалами, средствами индивидуальной защиты персонала	В/02.5	5
			Организация работ по подготовке и проведению технического освидетельствования лифтов	В/03.5	5

### III. Характеристика обобщенных трудовых функций

#### 3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Организация эксплуатации лифтов	Код	А	Уровень квалификации	5
--------------	---------------------------------	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Специалист по организации эксплуатации лифтов
--	---

Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программам подготовки специалистов среднего звена или Среднее профессиональное образование (непрофильное) – программы подготовки специалистов среднего звена и дополнительное профессиональное образование по профилю деятельности
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) <sup>3</sup> Наличие распорядительного акта организации о допуске к выполнению работ <sup>4</sup> Наличие документов, подтверждающих прохождение независимой оценки квалификации <sup>4</sup> Наличие удостоверения о группе по электробезопасности не ниже II <sup>5</sup>
Другие характеристики	-

#### Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	3119	Техники в области физических и технических наук, не входящие в другие группы
ЕКС <sup>6</sup>	-	Техник по эксплуатации и ремонту оборудования
ОКПДТР <sup>7</sup>	27108	Техник-смотритель
	47112	Техник службы эксплуатации
ОКСО <sup>8</sup>	2.08.02.01	Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
	2.08.02.02	Строительство и эксплуатация инженерных сооружений
	2.08.02.09	Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий
	2.08.02.11	Управление, эксплуатация и обслуживание

		многоквартирного дома
	2.13.02.11	Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)

### 3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Обеспечение безопасной эксплуатации лифтов	Код	A/01.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Контроль наличия и ведения документации по организации безопасного использования и содержания лифтов
	Установление режима работы лифтов
	Обеспечение выполнения условий эксплуатации лифтов и доступа квалифицированного персонала к обслуживаемому оборудованию лифтов в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и руководства (инструкции) изготовителей по эксплуатации лифтов
	Взаимодействие со специализированной организацией по вопросам обеспечения технического обслуживания и ремонта лифтового оборудования
	Осуществление контроля выполнения договорных обязательств по обеспечению технического обслуживания и ремонта лифтового оборудования
	Обеспечение страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта (лифта)
	Обеспечение учета введенного в эксплуатацию лифта в органе государственного контроля
	Приостановление использования лифта (лифтов) при наличии нарушений условий безопасной эксплуатации
	Обеспечение безопасности пользователей лифта, и персонала в период прекращения использования по назначению (хранения в период эксплуатации) объекта
	Обеспечение обследования и освидетельствования лифта в период эксплуатации, а также отслужившего назначенный срок
	Взаимодействие с органами исполнительной власти и надзорными органами по вопросам организации безопасного использования и содержания лифтов (при необходимости)
	Взаимодействие с руководством (владельцем) объекта по вопросам организации эксплуатации лифтов
Необходимые умения	Анализировать текущие условия эксплуатации лифтов, а также иного оборудования, оценивать их соответствие требованиям руководства по эксплуатации и нормативных технических актов
	Устанавливать режим работы лифта с учетом режима использования здания, режима работы организации

	Оперативно принимать меры по недопущению использования лифтов по назначению в случае выявления нарушений условий эксплуатации и/или неисправностей, которые могут привести к аварии или несчастному случаю
	Анализировать условия договоров со специализированными организациями и испытательными лабораториями, а также страховыми организациями
	Информировать руководство (владельца) о проблемных вопросах по организации эксплуатации лифтов
	Подготавливать распорядительные акты, а также (при необходимости) уведомления, обращения в органы исполнительной власти и надзорные органы
Необходимые знания	<p>Нормативные правовые акты, устанавливающие требования к безопасной эксплуатации лифтов</p> <p>Законодательство Российской Федерации в области страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта, а также требования трудового законодательства Российской Федерации, необходимые при организации эксплуатации опасного объекта</p> <p>Нормативные правовые акты, нормативной-технической документации устанавливающие порядок оценки соответствия лифта перед вводом в эксплуатацию, при эксплуатации, а также оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы</p> <p>Отличительные особенности моделей и типов лифтов, которые эксплуатируются на объектах владельца</p> <p>Порядок ввода в эксплуатацию и утилизации лифтов</p> <p>Условия безопасной эксплуатации лифтов, содержащиеся в руководстве (инструкции) по эксплуатации изготовителя лифтов</p> <p>Перечень нарушений требований к обеспечению безопасности лифтов, создающих угрозу причинения вреда жизни и здоровью пользователей лифтами</p> <p>Требования к ведению документации по организации эксплуатации лифтов</p> <p>Производственные инструкции подчиненного персонала</p> <p>Требования охраны труда</p>
Другие характеристики	-

### 3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Организация и контроль деятельности персонала, осуществляющего эксплуатацию лифтов	Код	A/02.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала Регистрационный номер профессионального стандарта		

Трудовые действия	Подготовка распорядительного акта (приказа) о назначении лифтеров, диспетчеров (при наличии диспетчерского контроля у владельца лифтов) и допуске их к выполнению соответствующих работ, а также акта о внесении изменений (при необходимости) в распорядительный акт
-------------------	---

	Составление графика работы персонала и ведение учета выхода на работу (при необходимости – внесение корректив)
	Ведение учета срока действия документов (свидетельств), подтверждающих квалификацию подчиненного персонала
	Выдача подчиненному персоналу производственных инструкций и нормативной-технической документации
	Контроль соблюдения порядка допуска персонала к работе
	Выборочный контроль соблюдения подчиненным персоналом перечня и объема правил безопасного производства работ в соответствии с функциональными обязанностями и принятие соответствующих мер
	Взаимодействие с руководством по организации работы подчиненного персонала
	Осуществление контроля оформления и ведения результатов осмотров лифтов, проводимого обслуживающим персоналом, а также внесения необходимых записей в соответствии с производственной инструкцией и принятие соответствующих мер
	Подготовка (по указанию владельца лифтов) производственных инструкций подчиненному персоналу (лифтерам, диспетчерам)
Необходимые умения	Подготавливать распорядительные акты о назначении специалистов и допуске подчиненного персонала к самостоятельной работе
	Планировать деятельность подчиненного персонала
	Организовывать работу подчиненного персонала (ставить цели, формулировать задачи, определять приоритеты)
	Анализировать результаты деятельности персонала и оценивать качество выполнения работ персоналом
	Использовать в работе нормативную техническую документацию, а также должностные, производственные инструкции и руководства (инструкции) по эксплуатации лифтов
Необходимые знания	Законодательство Российской Федерации в области безопасной эксплуатации лифтов
	Нормативные правовые акты, устанавливающие требования в области организации безопасной эксплуатации лифтов
	Требования инструкций по охране труда и производственных инструкций подчиненного персонала
	Методы и правила безопасного ведения работ на лифтах подчиненным персоналом
	Порядок допуска подчиненного персонала к выполнению работ
	Основы организации труда и управления персоналом
Другие характеристики	-

### 3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Организация технического обслуживания и ремонта лифтов	Код	В	Уровень квалификации	5
--------------	--	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Специалист по организации технического обслуживания и ремонта лифтов
Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена
Требования к опыту практической работы	Не менее одного года по монтажу и/или техническому обслуживанию и ремонту лифтов
Особые условия допуска к работе	Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) Наличие распорядительного акта организации о допуске к выполнению работ Наличие документов, подтверждающих прохождение независимой оценки квалификации Наличие удостоверения о группе по электробезопасности не ниже II
Другие характеристики	-

#### Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Мастер участка
	-	Производитель работ (прораб)
ОКПДТР	23998	Мастер участка
	25864	Производитель работ (прораб) (в промышленности)
ОКСО	2.08.02.01	Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
	2.08.02.02	Строительство и эксплуатация инженерных сооружений
	2.08.02.09	Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий
	2.13.02.11	Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)
	2.15.02.01	Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям)

#### 3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Организация и контроль деятельности персонала, осуществляющего техническое обслуживание и ремонт лифтов	Код	В/01.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Выдача подчиненному персоналу задания на выполнение работ, фиксация результата их выполнения в соответствующем журнале
	Проведение целевого и плановых инструктажей подчиненного персонала по методам и способам безопасного выполнения работ на лифтах, а также по охране труда
	Контроль соблюдения порядка допуска подчиненного персонала к работе
	Внесение изменений в задания и/или перераспределение заданий подчиненному персоналу (при необходимости)
	Контроль выполнения задания и соблюдения требований охраны труда подчиненным персоналом
	Выявление причин возникновения нарушений требований безопасности при выполнении работ подчиненным персоналом и их рассмотрение, оценка качества работы, определение и принятие мер по их недопущению в дальнейшем
Необходимые умения	Анализировать техническое состояние лифтов
	Планировать деятельность подчиненного персонала
	Организовывать работу персонала, ставить цели, формулировать задачи, определять приоритеты
	Выявлять опасные производственные факторы при выполнении работ на лифтах
	Разрабатывать и осуществлять мероприятия, направленные на снижение и предотвращение влияния опасных производственных факторов при выполнении работ на лифтах
	Оценивать качество выполнения работ подчиненным персоналом
	Использовать современные информационно-коммуникационные технологии и средства оргтехники
	Применять в работе нормативную техническую и технологическую документацию по выполнению регламентных работ и ремонту оборудования, обслуживаемых лифтов
Необходимые знания	Межгосударственные, национальные, отраслевые стандарты, технические регламенты, стандарты организации, устанавливающие требования к эксплуатации лифтов
	Законодательство Российской Федерации в сфере технического регулирования, эксплуатации лифтов и трудовое законодательство Российской Федерации
	Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы, устанавливающие требования к организации обслуживания и ремонта лифтов
	Устройство, конструктивные особенности и принцип действия обслуживаемых лифтов
	Алгоритм функционирования лифтов во всех режимах работы
	Порядок проверки устройств безопасности лифтов
	Документация, регламентирующая виды, состав и периодичность работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов
	Руководства (инструкции) по эксплуатации изготовителей лифтов, модели которых обслуживает подчиненный персонал
	Основы электротехники и электроники
	Правила организации и осуществления содержания и эксплуатации лифтов
	Производственные инструкции подчиненного персонала



	Порядок допуска подчиненного персонала к выполнению работ на лифтах
	Основы управления персоналом
	Требования охраны труда
Другие характеристики	-

### 3.2.2. Трудовая функция

Наименование	Обеспечение производственного процесса технического обслуживания и ремонта лифтов инструментом, приспособлениями, приборами, запасными частями и материалами, средствами индивидуальной защиты персонала	Код	В/02.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Обеспечение подчиненного персонала необходимыми для проведения работ инструментом, приспособлениями, приборами, запасными частями и материалами, средствами индивидуальной защиты
	Ведение учета выданного инструмента, приспособлений, приборов, запасных частей и материалов, средств индивидуальной защиты
	Контроль расходования запасных частей и материалов
	Контроль исправности инструмента, приспособлений, приборов и средств индивидуальной защиты и обеспечение их своевременных проверок (проверок)
Необходимые умения	Оценивать состояние инструмента, приспособлений, приборов, средств индивидуальной защиты подчиненного персонала
	Определять необходимые для подчиненного персонала количество и номенклатуру инструмента, приспособлений, приборов, запасных частей и материалов, средств индивидуальной защиты исходя из потребностей и объемов выполняемых работ
	Оформлять документацию на запасные части, материалы и оборудование, необходимые для технического обслуживания и ремонта лифтов
	Вести учетную документацию получения и расходования материалов и запасных частей
	Использовать в работе нормативную техническую документацию
Необходимые знания	Номенклатура запасных частей и материалов
	Виды и область применения инструмента и приспособлений для производства работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов
	Виды средств коллективной и индивидуальной защиты, способы их применения и нормативы по обеспечению ими подчиненного персонала
	Нормативы и порядок обеспечения подчиненного персонала инструментом, приспособлениями, приборами
	Порядок получения, хранения и выдачи запасных частей, материалов, средств индивидуальной защиты

	Сроки и порядок проведения поверок (проверок) инструмента, приборов и средств индивидуальной защиты, находящихся у подчиненного персонала
	Требования охраны труда
Другие характеристики	-

### 3.2.3. Трудовая функция

Наименование	Организация работ по подготовке и проведению технического освидетельствования лифтов	Код	В/03.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Составление месячного графика работ по подготовке лифтов к техническому освидетельствованию с учетом плановых сроков их технического освидетельствования
	Выдача подчиненному персоналу заданий на производство работ по подготовке лифтов к техническому освидетельствованию и контроль их выполнения
	Обеспечение участия подчиненного персонала в проведении технического освидетельствования лифтов
	Контроль выполнения подчиненным персоналом рекомендаций, выданных по результатам технического освидетельствования
Необходимые умения	Взаимодействовать с подчиненным персоналом, выполняющим работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, и персоналом испытательной лаборатории (центра), выполняющим работы по оценке соответствия лифтов
	Оценивать работу подчиненного персонала по подготовке лифтов к техническому освидетельствованию и принимать меры к устранению выявленных недостатков и нарушений
	Использовать в работе нормативную техническую документацию
Необходимые знания	Межгосударственные, национальные, отраслевые стандарты, технические регламенты, стандарты организации, устанавливающие порядок проведения работ при техническом освидетельствовании лифтов и требования к ним
	Состав мероприятий при проведении технического освидетельствования лифтов
	Порядок проведения и состав участников технического освидетельствования лифтов, их обязанности и полномочия
	Состав работ, возложенных на электромеханика, по подготовке лифтов к техническому освидетельствованию
	Требования охраны труда
Другие характеристики	-

## IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта

### 4.1. Ответственная организация-разработчик

Союз «Общероссийское отраслевое объединение работодателей лифтовой отрасли, подъемных сооружений и вертикального транспорта «Федерация лифтовых предприятий», город Москва
Генеральный директор Прокофьев Сергей Анатольевич

### 4.2. Наименования организаций-разработчиков

1	Ассоциация делового сотрудничества «Саморегулируемая организация «Лифтсервис», город Москва
2	Национальный Лифтовой Союз, город Москва
3	ОАО «Мослифт», город Москва
4	ООО Инженерный центр «НЕТЭЭЛ», город Москва
5	Совет по профессиональным квалификациям в лифтовой отрасли, сфере подъемных сооружений и вертикального транспорта, город Москва
6	СРО «Межрегиональная Ассоциация организаций по оценке соответствия «Русьэкспертлифт», город Москва
7	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, город Москва

<sup>1</sup> Общероссийский классификатор занятий.

<sup>2</sup> Общероссийский классификатор видов экономической деятельности.

<sup>3</sup> Приказ Минздрава России от 28 января 2021 г. № 29н «Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры» (зарегистрирован Минюстом России 29 января 2021 г., регистрационный № 62277); приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, Министерства здравоохранения Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 988н/1420н «Об утверждении перечня вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры» (зарегистрирован Минюстом России 29 января 2021 г., регистрационный № 62278).

<sup>4</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 24 июня 2017 г. № 743 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 27, ст. 4044; 2019, № 33, ст. 4830).

<sup>5</sup> Приказ Минтруда России от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2020 г., регистрационный № 61957).

<sup>6</sup> Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.

<sup>7</sup> Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.

<sup>8</sup> Общероссийский классификатор специальностей по образованию.